



COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA  
PIANO REGOLATORE PORTUALE



SINDACO Gen. Paolo Marrano  
Assessore LL.PP. Dott. Carlo Ronzino  
R.U.P. Ing. Riccardo Miracapillo  
PROGETTISTI: Arch. Onofrio Mangini - Capogruppo - Arch. Vito Leone  
Cassandro s.r.l. Prof. Ing. Ugo Tomasicchio

**TAV. 6**

OGGETTO  
IPOTESI PROGETTUALE  
PROGETTO PLANIVOLUMETRICO  
rapp. 1:1000

DATA: luglio 2016 / agg. 24 gennaio 2017



- limite demaniale marittimo
- + quote fabbricati sul terreno circostante
- + quote di progetto (sul LMM)
- + quote di AFT conservate in progetto (sul L.M.M.)
- [-0,00] progetto: quote di dragaggio
- - - - - batimetriche di progetto

LEGENDA

SETTORE PORTO TURISTICO:

- 1 accesso porto turistico
- 2 centro direzionale - uffici -negozi - banca - agenzie
- 3 centro commerciale - servizi igienici - docce
- 4 club /house - bar - ristorante
- 5 piazzetta dello skipper - esposizioni
- 6 club nautico
- 7 attività connessa all'esercizio nautico (cantieristica e rimessaggio)
- 8 spazi connessi all'esercizio nautico (cantieristica e rimessaggio)
- 9 torre di controllo - ascolto radio - stazione meteo - pronto soccorso - infermeria - posto guardia costiera - cappella
- 10 passerella pedonale - collegamento con il settore pesca
- 11 brokers accessori nautici - ship chandler
- 12 servizi igienici - docce -lavanderia -depositi per utenti
- 13 locali di sottoservizio impianti
- 14 spazi di manovra e distribuzione carburante
- 15 passeggiata pedonale panoramica
- 16 eventuale collegamento con viabilità litoranea
- 17 parcheggio porto turistico
- 18 gru girevole - alaggio piccole imbarcazioni
- 19 attività ricettiva
- 20 attrezzature per la pesca-turismo (Utilizzo struttura esistente ed ampliamento)
- 21 parcheggio pesca-turismo
- 22 area a verde esistente e parcheggio
- 23 motoscalo (Travellift)
- 24 caroponte semovente per alaggio e varo imbarcazioni
- 25 vasca di alaggio
- 26 cantiere navale (cantieristica e rimessaggio)

SETTORE PESCA

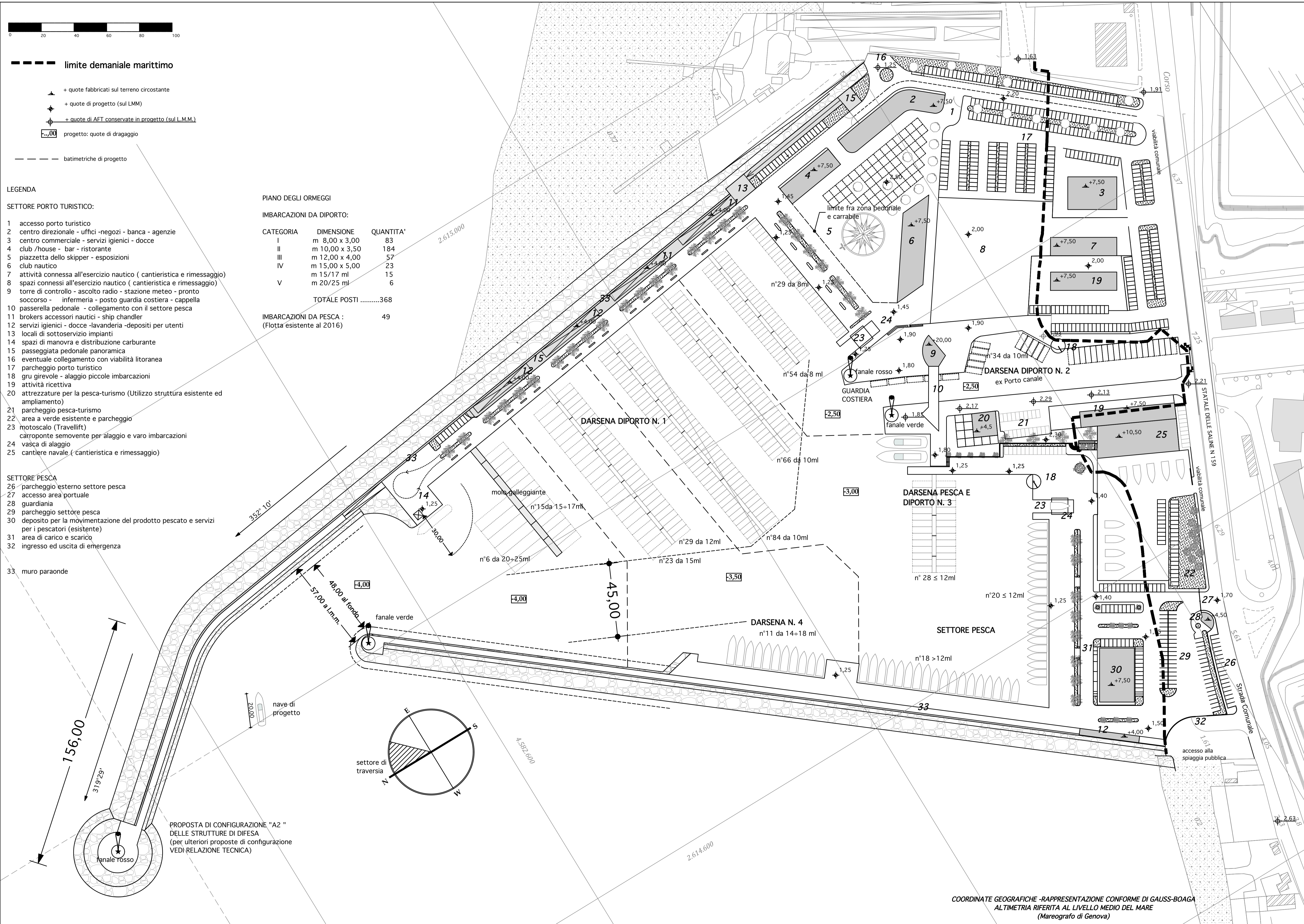
- 26 parcheggio esterno settore pesca
- 27 accesso area portuale
- 28 guardiania
- 29 parcheggio settore pesca
- 30 deposito per la movimentazione del prodotto pescato e servizi per i pescatori (esistente)
- 31 area di carico e scarico
- 32 ingresso ed uscita di emergenza
- 33 muro paraonde

PIANO DEGLI ORMEGGI

IMBARCAZIONI DA DIPORTO:

CATEGORIA	DIMENSIONE	QUANTITA'
I	m 8,00 x 3,00	83
II	m 10,00 x 3,50	184
III	m 12,00 x 4,00	57
IV	m 15,00 x 5,00	23
V	m 15/17 ml	15
	m 20/25 ml	6
TOTALE POSTI .....		368

IMBARCAZIONI DA PESCA :  
(Flotta esistente al 2016) 49



PROPOSTA DI CONFIGURAZIONE "A2" DELLE STRUTTURE DI DIFESA (per ulteriori proposte di configurazione VEDI RELAZIONE TECNICA)

COORDINATE GEOGRAFICHE -RAPPRESENTAZIONE CONFORME DI GAUSS-BOAGA  
ALTIMETRIA RIFERITA AL LIVELLO MEDIO DEL MARE  
(Mareografo di Genova)