

**Oggetto: L.R. 10/4/2015 n. 17. ADOZIONE PIANO REGOLATORE PORTUALE - DETERMINAZIONI.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO CHE**

- che il porto di Margherita di Savoia, sin dal 1930 configurato quale porto canale, venne ampliato come porto esterno con la costruzione di due moli convergenti per configurare uno specchio acqueo protetto;
- che nel 2009 il porto venne interessato da un progetto di miglioramento igienico — sanitario, ammodernamento e potenziamento delle strutture esistenti che ha portato alla realizzazione di infrastrutture ed impianti sul porto canale e ad un edificio per la movimentazione del prodotto pescato. Tenuto conto che il porto consente oggettive opportunità di sviluppo economico ed occupazionale sia per la destinazione peschereccia e sia per la destinazione di turismo nautico, tanto da poter costituire una infrastruttura strategica del territorio comunale

**RILEVATO**

- che, a seguito di incarico conferito con determinazione n. 792 del 21/11/2005 per la progettazione del nuovo Piano Regolatore Portuale, affidata alla A.T.P. costituita dall'Arch. Onofrio Mangini, Arch. Vito Leone, Cassandro S.r.l. e prof. Ing. Ugo Tomasicchio, venne depositato un progetto preliminare, approvato dalla Giunta Comunale con provvedimento n.93 del 7/7/2006;
- che, conseguentemente, in data 4/8/2016 prot.n. 13507 è stato depositato il progetto definitivo, completo di studi di consulenza scientifica a supporto del P.R.P.;

**VISTA** la Legge 28/1/1994 n.84 avente per oggetto "Riordino della legislazione in materia portuale"

Vista la Legge Regionale 10/4/2015 n. 17 avente per oggetto "Disciplina della tutela e dell'uso della costa", il cui art.5 comma 3 prevede che " In applicazione dell'Art. 5 bis comma 7 della L. 84/94 nei porti classificati di interesse regionale ai sensi dell'art.4 della medesima legge, il Piano Regolatore Portuale è adottato dal Comune, previa espressione dell'intesa con l'Autorità Marittima ai fini della verifica di compatibilità del piano con le esigenze di sicurezza portuale, della navigazione marittima, del traffico marittimo e della idoneità delle aree finalizzate al controllo"

Considerato:

- che in data 24/1/2017 si è tenuta presso il Palazzo di Città apposita riunione con i rappresentanti della Capitaneria di Porto, finalizzata all'ottenimento delle valutazioni della Autorità Marittima per quanto previsto dall'art.5 della Legge n.84/94 e dall'art. 5 della L.R. n. 17/2015, nella quale sono state fornite delle prescrizioni, successivamente recepite per mezzo della modificazione della Relazione Generale, delle Norme Tecniche di Attuazione, della Relazione Tecnica e delle Tavole 4, 5, 6, 7 e 8 datate Luglio 2016/agg. 24.1.2017, tutti elaborati depositati dai progettisti incaricati con nota d'accompagnamento acquisita al protocollo generale in data 22/2/2017 al n.3286.
- che i Responsabili della Capitaneria di Porto e dell'Ufficio locale marittimo hanno vistato gli elaborati grafici di competenza Tav.5 — Tav.6 — Tav. 7 — Tav.8, per accettazione delle modifiche richieste.

**DATO ATTO** che l'Amministrazione Comunale ha inteso riavviare il procedimento di formazione del Piano regolatore Portuale;

**DATO ATTO** che con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 25/11/2023 è stato adottato il Piano Urbanistico Generale;

**VISTA** la Determina Gestionale n. 581 del 14.08.2024 di presa d'atto della nuova costituzione dell'A.T.P ( Associazione tra Professionisti) incaricati dell'affidamento professionale per la redazione del nuovo Piano Regolatore Portuale;

**DATO ATTO** che con nota prot. 0011946 del 12.08.2024 la A.T.P. costituita dall'Arch. Vito Leone, Cassandro S.r.l. e Prof. Ing. Giuseppe Roberto Tomasicchio, ha depositato il progetto definitivo del Piano regolatore Portuale aggiornato alla data del 11.08.2024 costituito dai seguenti elaborati:

*TAV. 1 - Delimitazione degli ambiti di P.R.P. e contesto territoriale.*

*TAV. 2 - Stato di fatto dell'area portuale su AFT - Infrastrutture esistenti*

*TAV. 3 - Stato di fatto dell'area portuale - Documentazione fotografica*

*TAV. 4 -Concessioni Demaniali su Mappa Catastale — Mappa catastale e Limite demaniale marittimo su PRP*

*TAV. 5 - Destinazioni d'uso -Aree funzionali e Destinazioni d'uso*

*TAV. 6 - Ipotesi Progettuale – Progetto Planivolumetrico*

*TAV. 7 - Foto aerea — stato dei luoghi - Planimetria di Piano su Foto aerea e Planimetria di Piano su PRG*

TAV. 8 - Planimetria di Piano: Reti urbane e dei sottoservizi  
TAV. 9 - Planimetria di Piano: Specchi acquei soggetti a dragaggio ed aree di colmata  
TAV. 10 - Opere Foranee - Sezioni sui moli  
TAV. 11 - Proposta di viabilità all'esterno dell'area portuale

Oltre gli studi, già consegnati, di consulenza scientifica a supporto del P.R.P. redatti dal Prof. Ing. Giuseppe Roberto Tomasicchio, che fanno parte integrante del P.R.P.:

CS1 Studio del clima meteo marino al largo

CS2 Studio di propagazione del moto ondoso dal largo verso riva

CS3 Studio di trasporto litoraneo

CS4 Studio dell'impatto del prolungamento del molo di levante su trasporto litoraneo ed evoluzione morfodinamica delle spiagge

CS5 Agitazione ondosa nel bacino portuale

**CONSTATATO** che la procedura di formazione del Piano Regolatore Portuale prevede, quale opera pubblica, lo svolgimento della procedura di Valutazione Incidenza Ambientale (V.I.A.), ai sensi del Titolo II del D-Lgs.vo 152/2006 e s.m.i., e quale strumento urbanistico della procedura di Valutazione Ambientale strategica (V.A.S.), ai sensi del Titolo III del D. Lgs.vo 152/2006 e s.m.i., eventualmente da svilupparsi con procedura integrata V.I.A. — V.A.S. e che in virtù del procedimento di approvazione del P.U.G. adottato con Delibera di C.C. n. 43 del 25.11.2023 e del preventivo rilascio dell'attestato di conformità al DRAG della Regione Puglia ai sensi dell' art. 11 della L.R. n. 20/2006 gli elaborati del nuovo Piano Regolatore Portuale, di cui al precedente punto 2) non saranno sottoposti ai procedimenti di V.I.A e V.A.S., ai sensi del D. Lgs.vo n. 152/2006, della L.R. n.44/2012, come modificata dalla L.R. n.4/2014, e dal Regolamento di Attuazione del 9.10.2013 come modificato in data 8.6.2015 ;

**RICHIAMATO** l'art.48 del D. Lgs.vo 267/2000 in ordine alla competenza del Consiglio Comunale in materia dei piani territoriali ed urbanistici

**RITENUTO** di dover prendere atto della attività amministrativa sviluppatasi alla data odierna e del progetto aggiornato del nuovo Piano Regolatore Portuale, condividendone le finalità strategiche per lo sviluppo del territorio e della economia locale, gli indirizzi di realizzazione e sviluppo e l'impostazione progettuale.

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere all'approvazione dell'allegato schema di convenzione, per le motivazioni tutte di cui in premessa;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Dirigenti dei Settori competenti ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n.50/2016;
- il D.Lgs.vo n. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D. Lgs.vo n.267/2000 dai Responsabili dei Servizi competenti in ordine alla regolarità tecnica e contabile.

## **DELIBERA**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

**1. di ADOTTARE** il progetto definitivo del nuovo Piano Regolatore Portuale, condividerne le finalità strategica e l'impostazione progettuale, costituito dai seguenti elaborati:

RELAZIONE GENERALE, NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE, RELAZIONE TECNICA, RELAZIONE SUL SISTEMA DELLE TUTELE AI SENSI DEL P.P.T.R./Puglia

TAV. 1 - Delimitazione degli ambiti di P.R.P. e contesto territoriale.

TAV. 2 - Stato di fatto dell'area portuale su AFT - Infrastrutture esistenti

TAV. 3 - Stato di fatto dell'area portuale - Documentazione fotografica

TAV. 4 - Concessioni Demaniali su Mappa Catastale — Mappa catastale e Limite demaniale marittimo su PRP

TAV. 5 - Destinazioni d'uso -Aree funzionali e Destinazioni d'uso TAV, 6 - Ipotesi Progettuale – Progetto Planivolumetrico

TAV. 7 - Foto aerea — stato dei luoghi - Planimetria di Piano su Foto aerea e Planimetria di Piano su PRG

*TAV. 8 - Planimetria di Piano: Reti urbane e dei sottoservizi*

*TAV. 9 - Planimetria di Piano: Specchi acquei soggetti a dragaggio ed aree di colmata*

*TAV. 10 - Opere Foranee - Sezioni sui moli*

*TAV. 11 - Proposta di viabilità all'esterno dell'area portuale*

2. **di DARE ATTO** che gli elaborati del nuovo Piano Regolatore Portuale, di cui al precedente punto 2) non saranno sottoposti ai procedimenti di V.I.A e V.A.S., ai sensi del D. Lgs.vo n. 152/2006, della L.R. n.44/2012, come modificata dalla L.R. n.4/2014, e dal Regolamento di Attuazione del 9.10.2013 come modificato in data 8.6.2015 in virtù del procedimento di approvazione del P.U.G. adottato con Delibera di C.C. n. 43 del 25.11.2023 e del preventivo rilascio dell'attestato di conformità al DRAG della Regione Puglia ai sensi dell' art. 11 della L.R. n. 20/2006;
3. **di DARE ATTO** che alla conclusione del procedimento di cui al precedente punto 2) si procederà alla ratifica da parte del Consiglio Comunale del nuovo Piano Regolatore Portuale, secondo il procedimento previsto dalla L.R. n. 17/2015, finalizzato alla sua approvazione definitiva da parte della Regione Puglia, tramite l'espletamento delle procedure di competenza.
4. **Di TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile dell'Ufficio di Piano per gli adempimenti di competenza;
5. **di DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134 – comma 3 – del T.U.E.L. 267/2000.